

UK RD = + 5.14  
 UK F ST = + 5.035  
 OK MFB = + 2.795  
 OK RB = + 2.62  
 MFB, VRAF  
 Fenster Pos. 2

UK RD = + 5.14  
 UK F ST = + 5.035  
 OK MFB = + 2.795  
 OK RB = + 2.62  
 MFB, VRAF  
 Fenster Pos. 3

UK RD = + 5.14  
 UK F ST = + 5.035  
 OK MFB = + 2.795  
 OK RB = + 2.62  
 MFB, VRAF  
 Fenster Pos. 3

UK RD = + 5.14  
 UK F ST = + 5.035  
 OK MFB = + 2.795  
 OK RB = + 2.62  
 MFB, VRAF  
 Fenster Pos. 4

UK RD = + 5.14  
 UK F ST = + 5.035  
 OK MFB = + 2.795  
 OK RB = + 2.62  
 MFB, VRAF  
 Fenster Pos. 11

UK RD = + 5.14  
 OK RB = + 2.56 aussen  
 OK RB = + 2.62 innen  
 Fenster Pos. 12

Eltern 21.2  
 A1.04  
 +2.73  
 +2.62

Kind 16.8  
 A1.06  
 +2.73  
 +2.62

Korridor 14.7  
 A1.01  
 +2.73  
 +2.62

Kind 16.8  
 A1.07  
 +2.73  
 +2.62

Wohnen Essen 53.7  
 A1.08  
 +2.73  
 +2.62

Balkon 19.3  
 A1.09  
 +2.625 - +2.675  
 +2.56

Arbeiten 11.3  
 A1.11  
 +2.73  
 +2.62

Küche 9.9  
 A1.10  
 +2.73  
 +2.62

Bad 8.7  
 A1.03  
 +2.73  
 +2.62

Dusche 6.1  
 A1.02  
 +2.73  
 +2.62

Treppenhaus 3.5  
 A1.00  
 +2.76  
 +2.722

UK RD = + 5.14  
 OK R BR = + 4.31  
 Fenster Pos. 15

UK RD = + 5.14  
 OK R BR = + 4.31  
 Fenster Pos. 15

UK RD = + 10.66  
 UK F ST = + 10.67  
 OK MFB = + 4.43  
 OK R BR = + 4.36  
 MFB  
 Fenster Pos. 9

Kalksandstein 18 cm, darunter  
 Betonwand 18 cm OK = +4.08

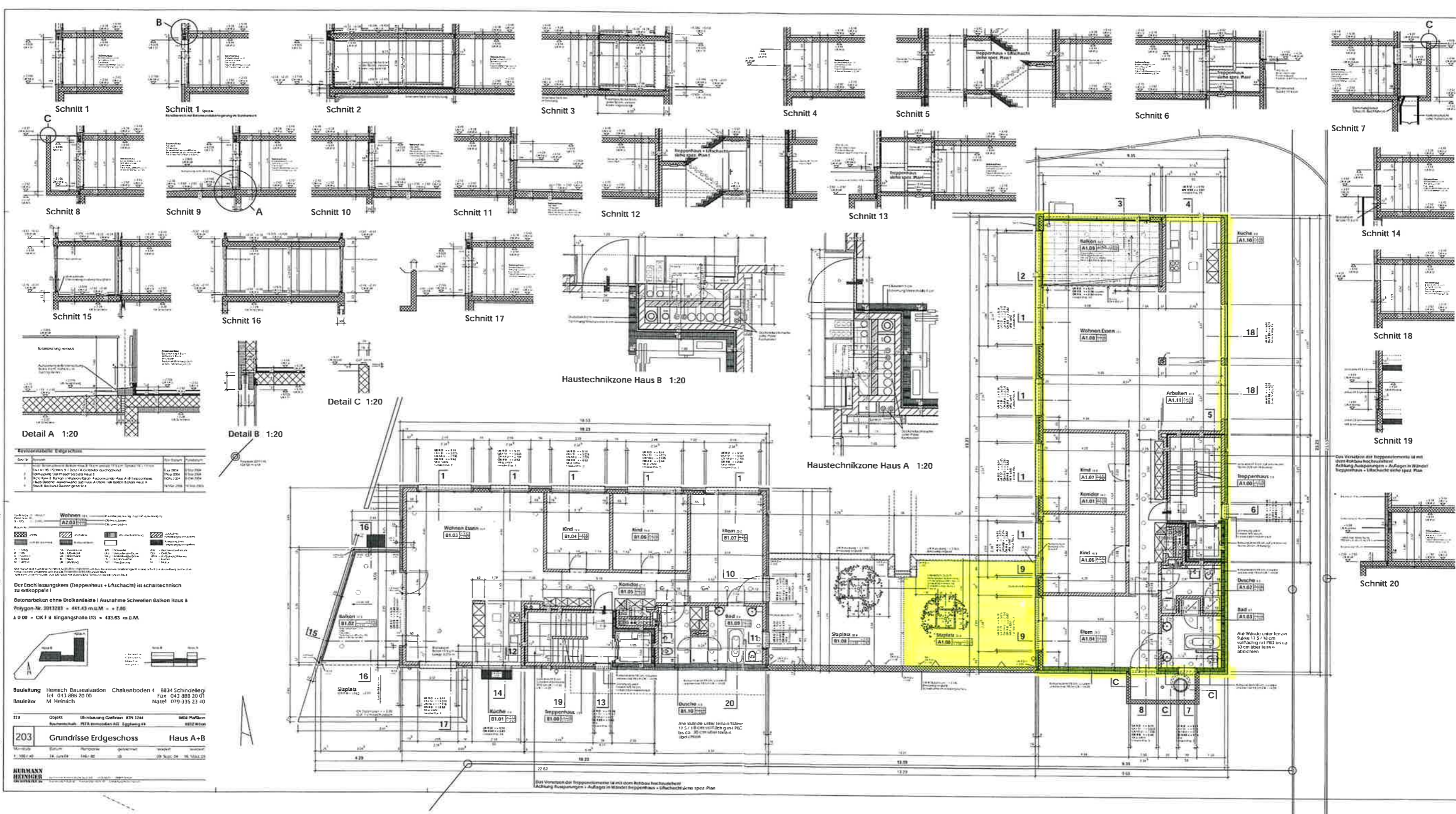
Kalksandstein 18 cm auf Betonwand  
 Stärke 25 cm (K bundig)

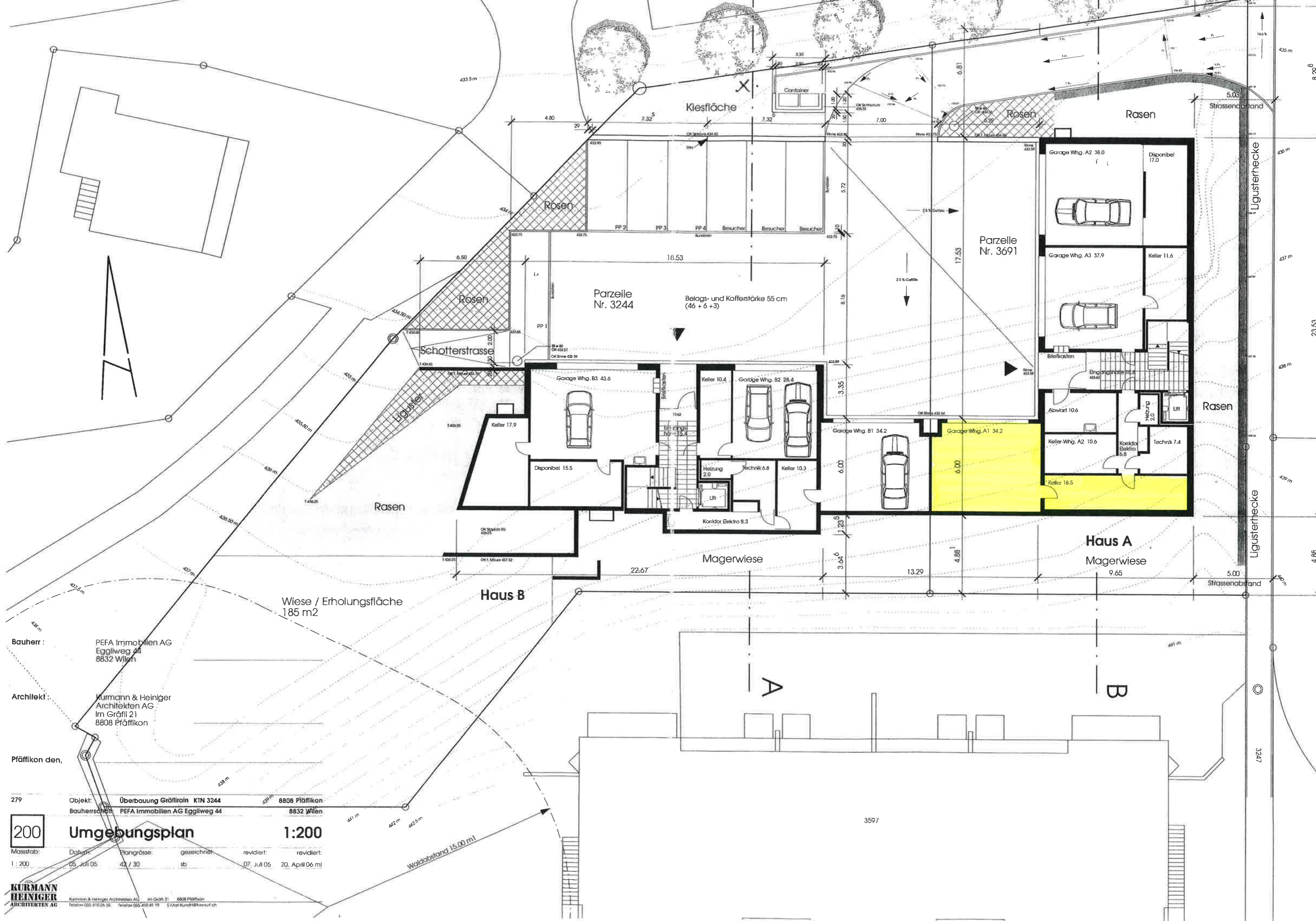
Bockstein 17.5 cm auf Betonwand  
 Stärke 24.5 cm (K bundig)

Dämmung unter  
 Fenster XPS 10 cm,  
 Fortron dito Fenstermetall

Alle Wände unter Terrain  
 Stärke 17.5 / 18 cm  
 vollflächig mit PBD bis ca.  
 30 cm über Terrain  
 abdichten

# Grundrisse Erdgeschoss Haus A





Bauherr : PEFA Immobilien AG  
Eggliweg 44  
8832 Wilen

Architekt : Kurmann & Heiniger  
Architekten AG  
Im Gräfli 21  
8808 Pfäffikon

Pfäffikon den.

Objekt: Überbauung Gräflirolle KTN 3244 8808 Pfäffikon  
Bauherrschaft: PEFA Immobilien AG Eggliweg 44 8832 Wilen

**200 Umgebungsplan 1:200**

Massstab: 1:200  
Datum: 05. Juli 05  
Plangröße: 42 / 30  
gezeichnet: sb  
revidiert: 07. Juli 05  
revidiert: 20. April 06 ml