

## APPARTEMENT DE 1 PIÈCE 1/2

### Résidence MARIGNY CLUB à Crans-Montana



**Charmant studio – Idéalement situé (à moins de 5 minutes à pieds du centre)**  
**Totalement rénové (cuisine, salle d'eau, sols, fenêtre, murs), avec beaucoup de goût**  
**Havre de paix et de tranquillité – Places de parc extérieures**  
**Proche de toutes les commodités – Arrêt de bus et de funiculaire à proximité**

**SITUATION :** Route de Marigny 15 – 3963 Crans-Montana

<b>SURFACE HABITABLE :</b>	21 m <sup>2</sup>	<b>MEUBLÉ :</b>	Oui
<b>NOMBRE DE LITS :</b>	1 à 2 personnes	<b>ÉTAGE :</b>	Combles (5 <sup>ème</sup> )
<b>PLACES DE PARC :</b>	Extérieures communes	<b>LIBRE DÈS :</b>	Immédiatement ou à convenir

**DESCRIPTIF :**

**Cuisine :** Totalement rénovée – Ouverte – 2 Plaques – Frigo – Hotte de ventilation – Lavabo – Nombreuses armoires de rangement – Parquet

**Salon / Salle à manger / Chambre :** Jolie pièce entièrement repeinte – Grand canapé-lit (2 places) – Armoire de rangement – 2 Tables basses – TV (écran plat) – Parquet

**Salle de douche :** Magnifique pièce – Douche (cabine) – Lavabo – WC – Armoires de rangement – Carrelage

**Annexes :** Buanderie commune – Places de parc extérieures

**PRIX :** **CHF 750.-/mois, charges comprises**  
*exceptés : électricité – internet – téléphone*

**SUPPLÉMENT :** Blanchissage du linge – Nettoyage final

**RÉFÉRENCE :** MC76 – A

*\*Document non contractuel*

**Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana**

**David CRETTO**

 +41 (0)27 481 17 78 –  +41 (0)78 717 77 32 –  [david.crettol@agence-agival.ch](mailto:david.crettol@agence-agival.ch) –  [www.agence-agival.ch](http://www.agence-agival.ch)