



Büro-/Gewerbstandort

EIGENSTÄNDIGKEIT in Buchs (ZH)

In Buchs ZH bietet sich Ihnen eine einzigartige Gelegenheit: Voll ausgebaute Büroräumlichkeiten – auf Wunsch möbiliert – mit modernster Einrichtung und einer lückenlosen Infrastruktur warten auf Sie und Ihre Mitarbeiter. Ganz egal, ob ambitionierte Startups, etablierte Unternehmen oder Dienstleistungsbetriebe: Sie können ohne grosse Investitionen sofort loslegen – und bei Bedarf problemlos weiterwachsen.

**Mietflächen
bis 1'811 m²**
www.8107.ch

Objekteckdaten

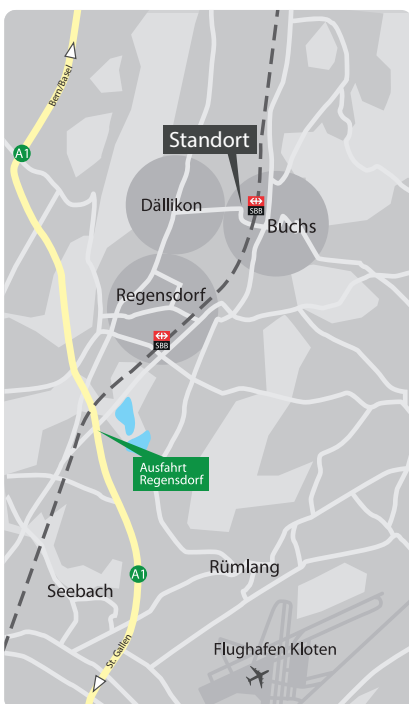
Standort Dällikerstrasse 26
8107 Buchs



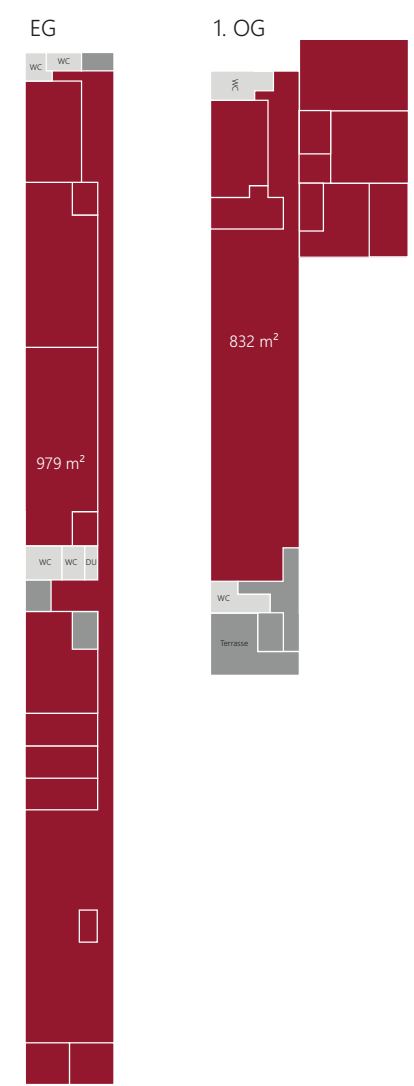
Standortvorteil

- Nähe zu Flughafen, Zürich City und Baden
- Bahnhof Buchs in Gehdistanz
- Busstation vor dem Haus
- Autobahn A1 in 8 Min.
- Starke Visibilität
- Tiefer Steuerfuss unter den Gemeinden im Furttal
- Namhafte Firmen im nahen Umfeld
- Voll ausgebaute Flächen
- Flexible Raumaufteilung
- Klimalüftung
- Empfangsbereich
- Terrasse zur Mitbenutzung
- Auf Wunsch möbliert
- Parkplätze vorhanden
- Mietvarianten:
 - EG mit total 979 m²
 - 1. OG mit total 832 m²
 - Beide Geschosse total 1'811 m²

Lageplan



Mietflächen



Vermietung

Centerio AG
Philine Fleischmann
Althardstrasse 10
8105 Regensdorf

p.fleischmann@centerio.ch

044 244 33 09