



Geschäftshaus Letzigraben 89, 8003 Zürich

MITEG.-GEM Letzigraben 89 c/o Schaeppi Grundstücke Verwaltungen KG

Vermietungsplan

Grundriss 3. Obergeschoss

KAT-Nr.: WD8497 GVZ-Nr.: 05086 GVZ-m2: 7114 n2 GVZ-m3: 19510 Höhe: 412.08 m.Ü.m Baujahr: 1975

SCHAEPPY GRUNDSTÜCKE

Plan-Nr. 104	Erst/ Rev.	28.05.2019
Lieg.-Nr. 0.817.05	Gez.	HER
BT-Nr. 18026	MST./ PLN-Gr.	1 : 100 / A3
Orig.- Datei Grundrisse.pln	Gesichert am	28.05.2019
T +41 (0)44 456 56 56 F +41 (0)44 456 56 99	www.schaeppi.ch	info@schaeppi.ch

Verwaltung / Geschäftsmiete
Flächenschema nach
SIA 416 und SIA d0165

Gliederung nach SIA 416

Hauptnutzflächen
HNF (VMF) 316.7 m²

Nebennutzflächen
NNF (VMF) 10.2 m²

Total vermietbare Flächen VMF **326.9 m²**

Verwaltung / Geschäftsmiete
Flächenschema nach
SIA 416 und SIA d0165

Gliederung nach SIA 416

Hauptnutzflächen
HNF (VMF) 172.0 m²

Nebennutzflächen
NNF (VMF) 5.6 m²

Total vermietbare Flächen VMF **177.6 m²**

