Umbau und Sanierung Dependance Bären / Neubau Annex Dorfstrasse 1, 3655 Sigriswil a+b Liegenschaften AG, Feldenstrasse 11, 3655 Sigriswil		Projekt-Nr.	**S286**
		Plan-Nr.	GRU_DE_1OG_500
AUSFÜHRUNG Grundriss [DE]PENDANCE 1:50 1. Obergeschoss	AMSTUTZ ABPLANALP BIRRI AG ARCHITEKTUR UND BAULEITUNG a+b Feldenstrasse 11 CH-3655 Sigriswil Tel. 033/ 251 01 01 Fax. 033/ 251 01 02	Erstelldatum	1.10.15 /rec
		Druckdatum	21.2.18
Format: A1 Quellenangabe: S286_AF_GSF_DE.vwx		Rev.	
		Index	

Bezugspunkt = PP 5281 = 799.22 m.ü.M.
OK fertig Boden EG Annex = ±0.00 = 799.02 m.ü.M. = -0.20 in Bezug auf PP 5281
OK f. Boden EG Dependance = +1.50 = 800.52 m.ü.M. = +1.30 in Bezug auf PP 5281

Einfügepunkt für CAD auf Achse xy / xy
(Projekt Nullpunkt für Gebäudeorientierte Objekte)

Nr.	Datum	Gez.	Art der Änderung

Bauleitung	Amstutz Abplanalp Birri AG Feldenstrasse 11, 3655 Sigriswil	Herr Jost Zumstein	T 079 707 58 72 j.zumstein@aabarch .ch
Bauingenieur	Stämpfli + Zbinden GmbH Zelglistrasse 10, 3608 Thun	Herr Urs Zbinden	T 078 628 26 56 u.zbinden@sz-ing .ch
Holzbauingenieur	Pirmin Jung Aarestrasse 28, 3600 Thun	Herr Marcel Zahnd	T 033 227 72 40 mzahnd@pirminjung .ch
Geologe	HOLINGER AG Terrassenweg 1, 3653 Oberhofen	Herr Walter Heugel	T 033 225 24 13 walter.heugel@holinger .com
Heizungs-,Lüftungs-, Sanitärinstalation	Fischer Haustechnik AG Rosenstrasse 28, 3800 Interlaken	Herr Marc Studer	T 079 732 92 93 marc@fischer-haustechnik .ch
Elektroinstallationen	Egger Enertech AG Funtenenstrasse 1, 3860 Meiringen	Herr Toni Roth	T 079 656 52 52 toni.roth@egger-enertech .ch
Baumeisterarbeiten	Ghelma AG Baubetriebe Liechtenenstrasse 10, 3860 Meiringen	Herr Geri Fuchs	T 079 33 39 59 g.fuchs@ghelma .ch
Holzbau Dependance	Boss Holzbau AG Allmendstrasse 46, 3600 Thun	Herr Reto von Gunten	T 079 365 58 53 reto.vongunten@bossholzbau .ch

Sämtliche Masse sind am Bau auf eigene Verantwortung vom Unternehmer zu prüfen. Unstimmigkeiten sind unverzüglich mit der Bauleitung und dem Architekten zu bereinigen.
Türhöhen sind von OK höherer fertiger Boden, respektive OK Schwelle bis UK roher Sturz berechnet. Masse für Türen in Leichtbauwänden sind Rohmasse. Fensterhöhen sind von OK fertiger Fensterbank bis UK roher Sturz respektive UK fertig Sturz bei Verkleidungen berechnet.
Der Unternehmer hat seine Risse und Werkstattzeichnungen dem Architekten zur Genehmigung vorzulegen. Die Unternehmer haben die örtlichen Bauvorschriften einzuhalten. Heimtrageplicht obligatorisch!
Letzte angepasste und geänderte Elemente sind rot gekennzeichnet.

Backstein	UK	=	Unterkant
Schwerer Backstein	OK	=	Oberkant
Kalksandstein	AK	=	Ausserkant
Zementstein	iL	=	im Licht
Beton	SW	=	Schwellenkote fertig
Beton (sicht oder mit erhöhten Anforderungen)	BR roh	=	Brüstungskote roh
Vorfabrizierte Betonelemente	BR fertig	=	Brüstungskote fertig
Sichtbeton Typ_____	ST roh	=	Sturzkote roh
Holz massiv	ST fertig	=	Sturzkote fertig
Vollholz / Brettschichtholz	RH	=	Raumhöhe
Holzwerkstoffe	LAM	=	Lamellenstore
Metall	RAF	=	RAF-Lamellenstoren
Stahl	KSFB	=	Kunststeinfensterbank
Dämmstoff EPS / XPS	MFB	=	Metallfensterbank
Dämmstoff Glas / Stein	MZ	=	Metallzarge
	Rad	=	Radiator
	FLP	=	Feuerlöschposten
	DW	=	Dachwasser
	BA	=	Bodenablauf
	KS	=	Kontrollschacht
	PS	=	Pumpschacht
	SI	=	Sickerschacht
	SS	=	Schlammsammler
	SM	=	Steckmuffe
	DA	=	Deckenaussparung
	DS	=	Deckenschlitz
	BD	=	Bodendurchbruch
	BS	=	Bodenschlitz
	WD	=	Wanddurchbruch
	WS	=	Wandschlitz
	KB	=	Kernbohrung

Raumnummer
Geschoss
Gebäude — H1.EG.01 — Wohnen — Raumname
OK Boden fertig — F: ±0.00 — BF: 41.4m2 — Bodenfläche
OK Boden roh — R: -0.15 — RH fertig: 2.50 — Raumhöhe fertig
B: Boden
W: Wand — Materialisierung
D: Decke

DE.1OG.O.01	Entrée W5		
F: +4.335	BF:	5.9m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.02	Zimmer		
F: +4.335	BF:	15.0m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Parkett		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.03	Wohnen		
F: +4.335	BF:	19.8m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.04	Erker		
F:	BF:	2.9m2	
R:	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.05	Essen		
F: +4.335	BF:	12.7m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.06	Kochen		
F: +4.335	BF:	14.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.07	DU / WC		
F: +4.335	BF:	4.0m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.OG.O.08	Reduit		
F: +4.335	BF:	7.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

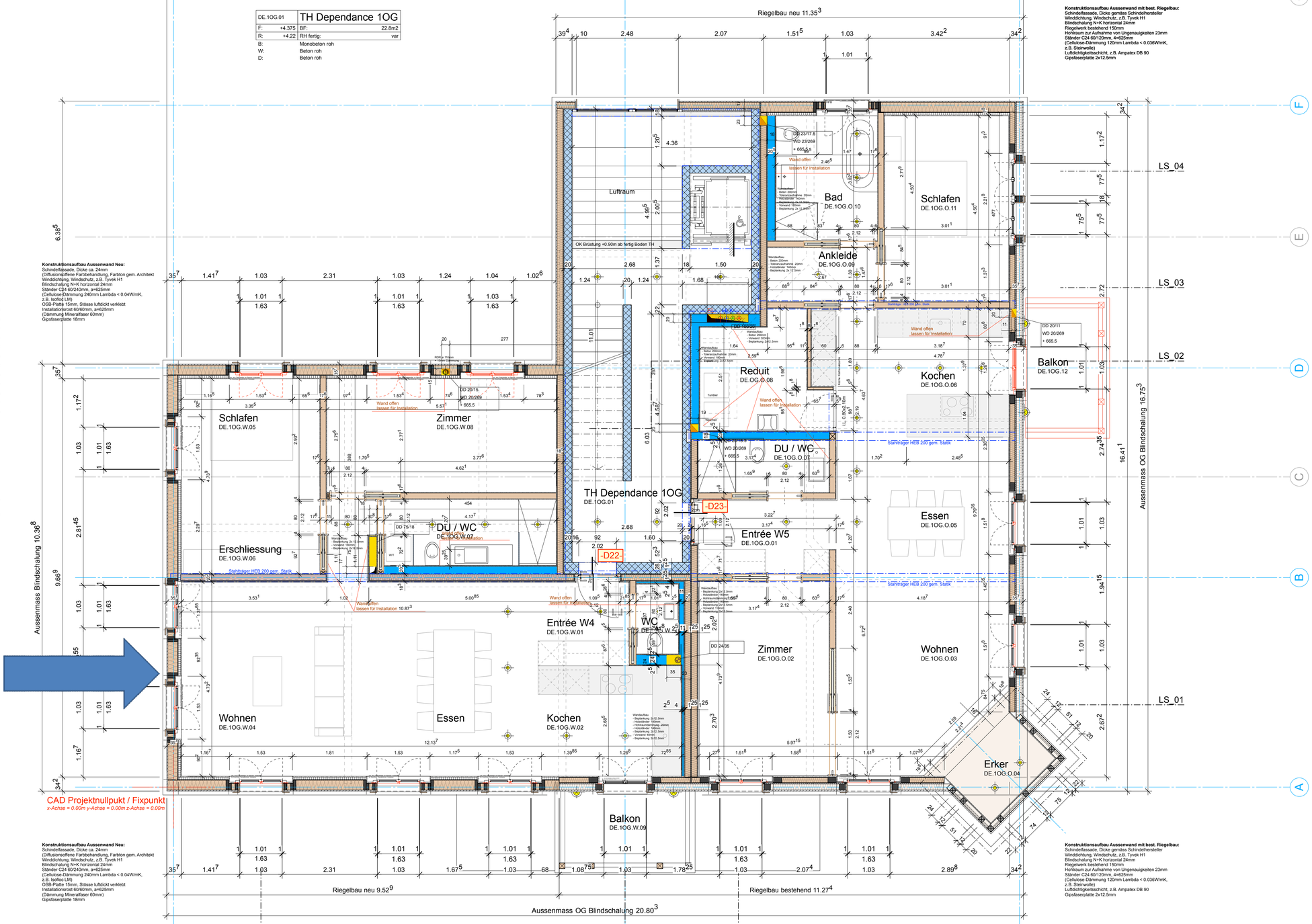
DE.1OG.O.09	Ankleide		
F: +4.335	BF:	3.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.10	Bad		
F: +4.335	BF:	7.5m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.11	Schlafen		
F: +4.335	BF:	13.6m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Parkett		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.O.12	Balkon		
F:	BF:	5.3m2	
R:	RH fertig:		
B:	Holzrost		
W:			
D:			

DE.1OG.01	TH Dependance 1OG		
F: +4.375	BF:	22.8m2	
R: +4.22	RH fertig:	var	
B:	Monobeton roh		
W:	Beton roh		
D:	Beton roh		



Konstruktionsaufbau Aussenwand Neu:
Schindelfassade, Dicke ca. 24mm
(Diffusionsoffene Farbbehandlung, Farbton gem. Architekt
Winddichtung, Windschutz, z.B. Tyvek H1
Blindschalung N+K horizontal 24mm
Ständer C24 60/240mm, a=625mm
(Cellulose-Dämmung 240mm Lambda < 0.04W/mK,
z.B. Isofloc LM)
OSB-Platte 15mm, Stösse luftdickt verklebt
Installationsrost 60/60mm, a=625mm
(Dämmung Mineralfaser 60mm)
Gipsfaserplatte 18mm

Konstruktionsaufbau Aussenwand mit best. Riegelbau:
Schindelfassade, Dicke gemäss Schindelhersteller
Winddichtung, Windschutz, z.B. Tyvek H1
Blindschalung N+K horizontal 24mm
Riegelwerk bestehend 150mm
Hohlraum zur Aufnahme von Ungenauigkeiten 23mm
Ständer C24 60/120mm, 4+625mm
(Cellulose-Dämmung 120mm Lambda < 0.036W/mK,
z.B. Steinwolle)
Luftdichtigkeitsschicht, z.B. Ampatex DB 90
Gipsfaserplatte 2x12.5mm

DE.1OG.W.01	Entrée W4		
F: +4.335	BF:	4.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.02	Kochen		
F: +4.335	BF:	9.1m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

	Essen		
F: +4.335	BF:	19.9m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.04	Wohnen		
F: +4.335	BF:	21.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.05	Schlafen		
F: +4.335	BF:	15.9m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Parkett		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.06	Erschliessung		
F: +4.335	BF:	2.2m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Glattstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.07	DU / WC		
F: +4.335	BF:	6.7m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.08	Zimmer		
F: +4.335	BF:	15.4m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Parkett		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Galttstrich weiss-grau gestrichen		

DE.1OG.W.09	Balkon		
F:	BF:	5.1m2	
R:	RH fertig:		
B:	Holzrost		
W:			
D:			

DE.1OG.W.xx	WC		
F: +4.335	BF:	1.8m2	
R: +4.22	RH fertig:	2.30	
B:	Keramische Platten		
W:	Glattstrich weiss gestrichen		
D:	Glattstrich weiss-grau gestrichen		