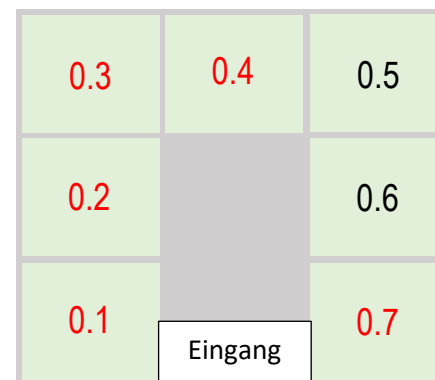


PREISLISTE

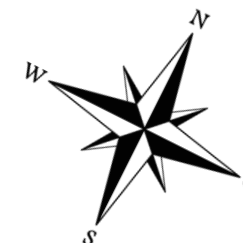
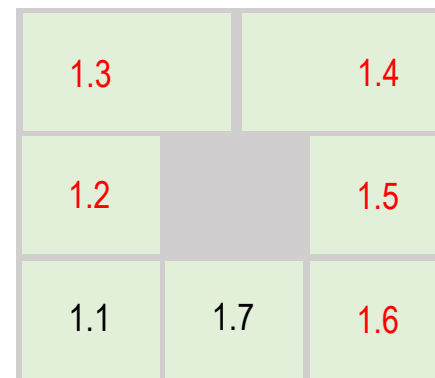
Erdgeschoss

Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*
0.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'370.- + 195.- vermietet
0.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'420.- + 195.- vermietet
0.3	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'390.- + 195.- vermietet
0.4	2 - Zimmer	46.3 m ²	CHF 1'190.- + 175.- reserviert
0.5	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'320.- + 195.-
0.6	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'350.- + 195.-
0.7	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'290.- + 195.- vermietet



1. Obergeschoss

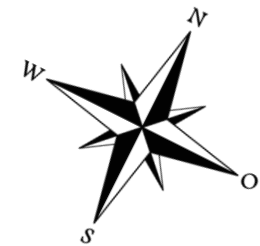
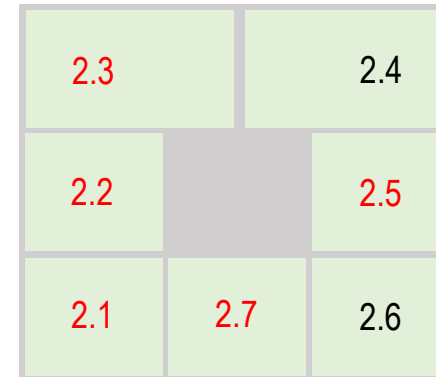
Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*
1.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'390.- + 195.-
1.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'450.- + 195.- vermietet
1.3	3 ½ - Zimmer	81.6 m ²	CHF 1'980.- + 245.- reserviert
1.4	3 ½ - Zimmer	81.6 m ²	CHF 1'950.- + 245.- vermietet
1.5	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'380.- + 195.- vermietet
1.6	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'350.- + 195.- vermietet
1.7	2 - Zimmer	46.3 m ²	CHF 1'230.- + 175.-



PREISLISTE

2. Obergeschoss

Nr.	Wohnungstyp	Fläche	Miete + Heiz-/Nebenkosten-Akonto*
2.1	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'410.- + 195.- vermietet
2.2	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'480.- + 195.- vermietet
2.3	3 ½ - Zimmer	81.6 m ²	CHF 2'050.- + 245.- vermietet
2.4	3 ½ - Zimmer	81.6 m ²	CHF 2'020.- + 245.-
2.5	2 ½ - Zimmer	56.3 m ²	CHF 1'410.- + 195.- vermietet
2.6	2 ½ - Zimmer	55.2 m ²	CHF 1'400.- + 195.-
2.7	2 - Zimmer	46.3 m ²	CHF 1'270.- + 175.- vermietet



Wohnung und Infrastruktur – im Mietpreis enthalten

- Wohnung und eigenes Kellerabteil
- Balkon oder Sitzplatz
- Altersgerechte Bauweise: Konsequenz schwellenlos, Lift, rutschfeste Bodenbeläge, Haltegriffe, spezifische Apparate, etc.
- Gehobener Mietstandard: Elektrische Storen, erhöhter Schallschutz, Waschmaschine/Tumbler in der Wohnung
- Notrufgeräte und Rauchmelder in jeder Wohnung
- Erhöhte Sicherheitsmassnahmen im Erdgeschoss (z.B. Fenster und Türen)
- Gemeinschaftsraum für Anlässe und Feiern
- Parkanlage mit Sitzgelegenheiten
- Besucherparkplätze

PREISLISTE

Bereitstellungs- und Betriebskosten (zuzüglich zum Mietzins)

CHF 100.- pro Wohnung und Monat für

- Bereitstellung des Dienstleistungsangebotes „à la carte“ – Bezahlung der einzelnen Leistungen bei Bezug gemäss Preisliste
- Ansprechperson zu fixen Zeiten vor Ort, Hilfeleistungen und Organisation von Anlässen
- Kleine Handreichungen durch einen Hauswart
- Sicherheitskonzept und Notfallbereitschaft rund um die Uhr
- Mitbenützung Gemeinschaftsraum für gemeinsame und individuelle Anlässe
- Teilnahme an nicht- kostenpflichtigen Veranstaltungen
- Betriebskosten

Heiz- und Nebenkosten – Akontozahlungen

Die üblichen Heiz- und Nebenkosten (Heizung, Strom, TV, Lift, Serviceabonnemente, Hauswartung etc.) werden monatlich zur Miete fällig. Einmal jährlich erfolgt eine Abrechnung nach individuellem Verbrauch. Die detaillierten und ausführlichen Heiz- und Nebenkosten sind in den Mietverträgen geregelt, die Auflistung ist hier nicht abschliessend.

In den Heiz- und Nebenkosten-Akonto enthalten ist jeweils eine Pauschale von CHF 50.- pro Monat für das Notrufabonnement.

Parkplätze

In der Einstellhalle und im Aussenbereich sind Parkplätze zu vermieten. Der Preis pro Platz beträgt monatlich in der Einstellhalle CHF 100.-

Alle Angaben sind unverbindlich und ohne Gewähr. Änderungen bleiben jederzeit vorbehalten.