

Inselipark Balsthal		Preisliste						
Wohnungstypen	Nettofläche m ²	Balkon m ²	Terrasse m ²	Keller m ²	Total m ²			
Attikageschoss 5-½-Zimmer-Wohnung	172	18	88	12	291			
Erdgeschoss, 1. + 2. Obergeschoss 4-½-Zimmer-Wohnung	118	12		10	140			
Wohnungsspiegel		Ansicht von Osten (Eingangsseite)						
	Nr.	Zi	Lage	Preis (Fr.)	Nr.	Zi	Lage	Preis (Fr.)
Haus Nord		Längegg 3						
Attikageschoss	N300	5-½	Attika					verkauft
2. Geschoss	N250	4-½	Süd		N200	4-½	Nord	verkauft
1. Geschoss	N150	4-½	Süd	526'000	N100	4-½	Nord	verkauft
Erdgeschoss	N050	4-½	Süd	557'500	N000	4-½	Nord	verkauft
Haus West		Längegg 2						
Attikageschoss	W300	5-½	Attika					verkauft
2. Geschoss	W250	4-½	Süd	536'000	W200	4-½	Nord	verkauft
1. Geschoss	W150	4-½	Süd	526'000	W100	4-½	Nord	526'000
Erdgeschoss	W050	4-½	Süd		W000	4-½	Nord	verkauft
Haus Süd		Längegg 4						
Attikageschoss	S300	5-½	Attika					verkauft
2. Geschoss	S250	4-½	Süd		S200	4-½	Nord	536'000
1. Geschoss	S150	4-½	Süd	526'000	S100	4-½	Nord	526'000
Erdgeschoss	S050	4-½	Süd	557'500	S000	4-½	Nord	557'500
Optionen		Richtpreise 4-½-Zi Wohnung						
Im Verkaufspreis nicht inbegriffen:				Im Verkaufspreis inbegriffen:				
Verglasung Wintergarten 1. + 2. Obergeschoss				12'000	Küche			30'000
Verglasung Wintergarten Erdgeschoss				15'000	San.apparate			28'000
Elektro Smart-Home mittlerer Standart				5'000	Bodenbelag			90
Gestelle in Abstellraum				2'000	Plattenbeläge			110

21.01.2019 ChN

Inselipark Balsthal Preisliste

Lager / Einstellhalle

Pos	Bezeichnung	Fläche	Preis (Fr.)
-----	-------------	--------	-------------

Lagerräume

Im Haus West Kellergeschoss, Zugang via Einstellhalle und Haus West

W711	Lager 1	14.5	22'000
W708	Lager 2	15.5	23'000
W709	Lager 3	27.8	verkauft 42'000

Einstellhalle

Einstellhallenplatz normal (2.55 x 5.30m)	13.25	30'000
Einstellhallenplatz gross (3.00 x 5.30m)	15.90	35'000
Garage 1	44.88	verkauft 90'000
Garage 2	44.88	90'000

Platz-Nr.	Typ	Roll- stuhl	Lage	Preis (Fr.)
-----------	-----	----------------	------	-------------

1	n		Ost	verkauft	30'000
2	n		Ost	verkauft	30'000
3	n		Ost		30'000
4	g		Ost	bei Hauseingang	verkauft 35'000
5	g	R	Ost	bei Hauseingang	35'000
6	n		Ost		verkauft 30'000
7	n		Ost		verkauft 30'000
8	n		Ost		30'000
Garage 1			Ost		verkauft 90'000
9	n		Ost	vor Garage 1	verkauft 30'000
10	n		Ost	vor Garage 1	verkauft 30'000
Garage 2			Ost		res 90'000
11	n		Ost	vor Garage 2	res 30'000
12	n		Ost	vor Garage 2	res 30'000
13	n		Ost		30'000
14	n		Ost		verkauft 30'000
15	n		Ost		30'000
16	g	R	Ost	bei Hauseingang	35'000
17	n		West		verkauft 30'000
18	n		West		verkauft 30'000
19	n		West		verkauft 30'000
20	n		West		verkauft 30'000
21	g		West	bei Hauseingang	35'000
22	g	R	West	bei Hauseingang	35'000
23	n		West		verkauft 30'000
24	n		West		verkauft 30'000
25	n		West		verkauft 30'000
26	n		West		verkauft 30'000
27	n		West		30'000
28	n		West		30'000
29	n		West		30'000
30	n		West		30'000
31	n		West		30'000
32	n		West		verkauft prov 30'000
33	n		West		verkauft prov 30'000

21.01.2019 ChN