

3 1/2 ZIMMER

HAUS H / HAUS J

119 m<sup>2</sup>

**WOHNUNG 02**  
ERDGESCHOSS

Vorplatz	8.00m <sup>2</sup>
Zimmer 1	16.65m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12.80m <sup>2</sup>
Wohnen	28.70m <sup>2</sup>
Essen	13.60m <sup>2</sup>
Küche	9.50m <sup>2</sup>
Bad	5.80m <sup>2</sup>
Dusche/ WC	3.70m <sup>2</sup>
<b>Total Nettowohnfläche</b>	<b>98.75m<sup>2</sup></b>
<b>Total Bruttogeschossfläche</b>	<b>119.75m<sup>2</sup></b>
Balkon	7.95m <sup>2</sup>

