

WOHNUNGEN		Grösse	Etage	BGF	NGF	Terrasse	Garten	Terrasse ged. m ²	Sitzplatz m ²	Keller m ²	Preis in Fr.
Nr.	Bezeichnung			m ²	m ²	m ²					
1	Attika	4.5-Zimmer	Attika	155.0	123.5	112.5		13.5		20.5	Fr. 1'750'000
101	Geschosswohnung	4.5-Zimmer	3. OG	154.0	128.0	86.5		23.0		19.0	Fr. 1'690'000
102	Geschosswohnung	3.5-Zimmer	3. OG	128.0	107.0	63.5		13.0	13.0	18.5	verkauft
201	Geschosswohnung	5.5-Zimmer	2. OG	188.0	153.5	139.5		29.0	22.0	24.5	verkauft
301	Geschosswohnung	4.5-Zimmer	1. OG	165.0	134.5	164.0		28.5	12.5	19.0	verkauft
401	Gartenwohnung	5.5-Zimmer	EG	224.0	165.5		165.0	31.0	71.5	25.5	Fr. 1'990'000
PARKIERUNG											Preis in Fr.
1-11	Parkplätze	(Parkplätze 4-9 verkauft)									Fr. 45'000

BGF (Bruttogeschossfläche):

Die Bruttogeschossfläche beinhaltet die gesamte Fläche der Wohnung inkl. Aussen- und Innenwände sowie Schächte.

NGF (Nettogeschossfläche):

Die Nettogeschossfläche beinhaltet die bewohn- und nutzbaren Flächen ohne Konstruktionsflächen wie Wände und Schächte.

Planänderungen, kleine Abweichungen sowie Mass- und Flächenänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten; alle Flächen sind Zirka-Masse.

**Verkauf**

Germann & Gfeller Immobilien AG
Bahnhofstrasse 88
5430 Wettingen
Tel. 056 437 03 03

10.03.2020

info@germann-gfeller.ch

www.germann-gfeller.ch